

ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома,
расположенного по адресу: г. Екатеринбург
ул. Сакко и Ванцетти, д. 99

«25» августа 2014 г.

Форма проведения: заочное голосование собственников помещений в МКД.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме № 99 по ул. Сакко и Ванцетти в г. Екатеринбурге проводится в соответствии с жилищным законодательством (статьи 44-48 ЖК РФ).

Общая площадь помещений собственников в МКД составляет 21 913,04 м.кв.,
общее число голосов 100%.

Общая площадь помещений собственников в МКД, присутствующих на собрании собственников помещений **18 227,04 кв.м.**, что составляет 83,18% от общего числа голосов собственников помещений МКД. Кворум имеется. Собрание правомочно.

Начало приема бюллетеней собственников помещений с «20» августа 2014 г., с 9-00 часов.
Дата окончания сбора бюллетеней «24» августа 2014 г. 22-00 часа.

Выписка из повестки дня:

1. Избрание состава счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного доме №99 по ул. Сакко и Ванцетти в г. Екатеринбурге.
2. Утверждение места хранения протокола общего собрания в Правлении ТСЖ «Тихвинское».
3. Утверждение способа уведомления собственников помещений о принятом общим собранием решении.
4. Утверждение способа формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома №99 по ул. Сакко и Ванцетти в г. Екатеринбурге путем перечисления взносов на капитальный ремонт на специальный счет в целях формирования фонда капитального ремонта в виде денежных средств, находящихся на специальном счете.
5. Утверждение размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт многоквартирного дома №99 по ул. Сакко и Ванцетти в г. Екатеринбурге.
6. Определение перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроков их проведения.
9. Определение владельца специального счета.
10. Определение кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет.
11. Выборы лица, уполномоченного на открытие специального счета и совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете.

№ п/п	Пункты повестки дня	Результаты голосования (количество голосов / %)
1	Избран состав счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного доме №99 по ул. Сакко и Ванцетти в г. Екатеринбурге: 1. Мямина Е.А. 2. Мак Е.В.	ЗА - 83,18% ПРОТИВ - 0% ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 0%

2	Утверждено место хранения протокола общего собрания в Правлении ТСЖ «Тихвинское».	ЗА - 83,18% ПРОТИВ - 0% ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 0%
3	Утвержден способ уведомления собственников помещений о принятом общим собранием решении.	ЗА - 83,18% ПРОТИВ - 0% ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 0%
4	Утвержден способ формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома №99 по ул.Сакко и Ванцетти в г.Екатеринбурге путем перечисления взносов на капитальный ремонт на специальный счет в целях формирования фонда капитального ремонта в виде денежных средств, находящихся на специальном счете.	ЗА - 81,67% ПРОТИВ - 0% ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 1,51%
5	Утвержден ежемесячный размер взноса 6,80 руб./кв. м на капитальный ремонт многоквартирного дома №99 по ул.Сакко и Ванцетти в г.Екатеринбурге.	ЗА - 81,31% ПРОТИВ - 0% ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 1,87%
6	<p>Определен перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроки их проведения.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Ремонт крыши. • Ремонт фасада. • Ремонт фундамента. • Ремонт внутридомовых инженерных систем. • Ремонт или замена лифтового оборудования. • Ремонт подвальных помещений. <p>Сроки проведения – не позднее 2041 г.</p>	ЗА - 82,26% ПРОТИВ - 0% ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 0,92%
9	Определение владельца специального счета – Товарищество собственников жилья «Тихвинское»	ЗА - 83,18% ПРОТИВ - 0% ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 0%
10	Определена кредитная организация, в которой будет открыт специальный счет - Уральский банк Сбербанка РФ.	ЗА - 82,23% ПРОТИВ - 0% ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 0,95%
11	Выбрано лицо, уполномоченное на открытие специального счета и совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете – Председатель Правления ТСЖ «Тихвинское» Мямина Е.А.	ЗА - 81,86% ПРОТИВ - 0% ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 0,95%

Приложения к протоколу

1. Бюллетени голосования (решения собственника помещения);
2. Реестр вручения сообщений;
3. Доверенности (при наличии).

Члены счетной комиссии

1.  Мямина Е.А.

2.  Мак Е.В.

