

Форма 2.1. Общие сведения о многоквартирном доме

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.
1.	Дата заполнения/внесения изменений	01.06.2015
Сведения о способе управления многоквартирным домом		
2.	Документ, подтверждающий выбранный способ управления (протокол общего собрания собственников (членов кооператива))	Протокол № б.н. от 01.03.2007
3.	Договор управления	Договор б.н. между ТСЖ и управляющей организацией от 01.05.2005 Дополнительное соглашение от 01.03.2007 к договору б.н. между ТСЖ и управляющей организацией от 01.05.2005
Сведения о способе формирования фонда капитального ремонта		
4.	Способ формирования фонда капитального ремонта	Специальный счет № 40705810416540000857, Наименование банка, в котором открыт специальный счет: Открытое акционерное общество "Сбербанк России", Наименование владельца специального счета (РО, ТСЖ, СПК, ЖК, УК), ИНН организации: товарищество собственников жилья "Тихвинское" Законный представитель владельца специального счет Председатель правления Мямина Е.А., ИНН 6671152443 Адрес МКД (муниципальное образование, населенный пункт, улица, дом, корпус):г. Екатеринбург, ул. Хохрякова, 48 Размер взноса на капитальный ремонт на 1 кв. м 8,20 руб.
Общая характеристика многоквартирного дома		
5.	Адрес многоквартирного дома	620014, Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Хохрякова, д. 48
6.	Год постройки / Год ввода дома в эксплуатацию	2006/2006 (2 оч. строительства) 2015/2015 (4-5 оч. строительства)
7.	Серия, тип постройки здания	Индивидуальный (7/03-2-02. 06.008.10/06-02)/ LLC.S.BE.12/15
8.	Тип дома	Многokвартирный
9.	Количество этажей:	
10.	- наибольшее	15
11.	- наименьшее	2
12.	Количество подъездов	8

13.	Количество лифтов	10
14.	Количество помещений:	183
15.	- жилых	152
16.	- нежилых	31
17.	Общая площадь дома, в том числе:	47063,7 кв. м
18.	- общая площадь жилых помещений	22739,5 кв. м
19.	- общая площадь нежилых помещений	18 992.00 кв. м
20.	- общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества	6318 кв. м
21.	Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом	66:41:04:01:018:20/66:41:0401018:22
22.	Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	15 079.00 кв. м/7 840 кв. м
23.	Площадь парковки в границах земельного участка	11756 кв. м
24.	Факт признания дома аварийным	Дом не признан аварийным.
25.	Дата и номер документа о признании дома аварийным	
26.	Причина признания дома аварийным	
27.	Класс энергетической эффективности	Не присвоен
28.	Дополнительная информация	нет
Элементы благоустройства		
29.	Детская площадка	Имеется
30.	Спортивная площадка	Имеется
31.	Другое	В зимний период заливается корт.